

## Setkání SVJ Dominova 22.11. 2010 – zápis

### **1. volba zapisovatele a ověřovatele**

zapisovatel – pí. Benešová

hlasování: pro: 2997

zdržel: 74

proti: 0

ověřovatel – pí. Fabiánová

hlasování: pro: 3071

zdržel: 0

proti: 0

prohlášení o usnášeníschopnosti: přítomno 3071/5884 (včetně plných mocí)-t.j. 52,19 %

### **2. zpráva o projektu Zelená úsporám**

p. Vejvalka – projekt zastaven, nikdo neví, co bude v budoucnu

### **3. zpráva o hospodaření SVJ a práci výboru**

investice = viz tabulka v doručených materiálech

čeká nás montáž čidel, výměna dlaždic v přízení, vymalování

havarijní stav ve spárách

u 4 bytů nejsou vyměněny vodoměry

výměna portálů – všichni musíme dovírat dveře (hlavně při změnách počasí)

bude probíhat nátěr střechy + oprava 2 míst

dotaz zatékání v 2464- vada dešťovodů = plánována oprava

dotaz p. Vejvalka – proč opravovat spáry?

odpověď: chceme, zateplení problém nevyřeší, nelze přesně poznat, kde je vada ve spáře, opravíme celkově

montáž čidel – stejná firma, co montovala domovní telefony

### **zpráva o činnosti výboru**

- zakázky
- jednání
- nabídky
- havárie
- kontroly
- pravidelná setkání členů
- interní rozdělení práce členů výboru

**hlasování o odměně pro výbor ve výši 75.000,- Kč**

pro: 2867

zdržel: 74

proti: 130

#### **4. Poděkování panu Milotovi**

#### **5. Výhled do roku 2011**

##### **1) plány**

##### **2) zálohy**

- viz. tabulka v doručeném dokumentu

topení = výměna hlavice+ práce v zázemí (pro regulaci topení)

= odvzdušnění – asi do budoucna bude viset cedule

bod č. 11 změnit na podlahovou krytinu

**hlasování:**

**pro:2903**

**zdržel: 0**

**proti: 168**

**tabulka s plánovanými akcemi na rok 2011**

**hlasování:**

pro: 3071

zdržel: 0

proti: 0

**tabulka Pokrok zálohy:**

**hlasování:**

pro: 3071

zdržel: 0

proti: 0

termín další schůze: listopad 2011

**různé:**

řešit závady zjištěné při kontrole plynu

problém s holuby - satelity v 2463

dovírat za sebou dveře

vyklizení společných prostor - chodby

#### **6. revize ventilací**

náklady cca 150.000,-

pro: 3071

zdržel: 0

proti: 0

Zapsala: Benešová

OVĚŘILA: Fabiánová

